



Adottare uno strumento di facile consultazione, quale è "CONSISTO", si ritiene un beneficio al quale pochi sapranno rinunciare una volta sperimentato.

L'utilizzo è molto "amichevole" e non necessita di collegamento alla rete.

Gli elementi indispensabili per il suo corretto utilizzo sono illustrati nelle informazioni contenute nell'applicativo, e possono essere così riassunti:

- a) individuazione dimensioni, minime e massime, del vano medio;
- b) scomposizione dell'unità immobiliare in vani, vani eccedenti, accessori diretti e indiretti;
- c) indicazione delle superfici per ogni singolo vano eccedente, qualora ne ricorra il caso, precisando contestualmente l'ampiezza massima del vano di riferimento;
- d) introduzione della percentuale di incremento (variabile), fino ad un massimo del dieci per cento, come previsto dalla normativa.

Vi sono poi altri campi, a compilazione facoltativa, nei quali si possono aggiungere ulteriori informazioni per meglio identificare l'immobile e per illustrare le proprie scelte estimative.