

Curriculum Vitae Europass



Informazioni personali

Libero professionista, diplomato nel 1983 presso l'Istituto Tecnico per Geometri "G.B. Belzoni" di Padova, iscritto all'albo del Collegio dei geometri e geometri laureati di Padova con il numero 3157 dal 1989, dopo aver conseguito l'abilitazione (attraverso il superamento degli Esami di Stato nella sessione 1987) all'esercizio della libera professione.

Cognome(i)/Nome(i)	GIRALDIN Emanuele
Indirizzo(i)	via Giacomo Matteotti, n° 104/A - 35026 Conselve (PD)
Telefono(i)	049.95.00.893 347.0336.512
Fax	
E-mail	JEMA.GEO@gmail.com
P.E.C.	emanuele.giralдин@geopec.it
Cittadinanza	italiana
Data di nascita	Conselve (PD) - 26 novembre 1964
Sesso	maschile

Esperienza professionale

Date	<u>dal 28 febbraio 2023 ad oggi</u> consigliere del Collegio geometri e geometri laureati di Padova per il quadriennio 2023 - 2027;
	<u>dal 24 gennaio 2023 ad oggi</u> componente della Commissione Tributaria Provinciale di Padova per il patrocinio a spese dello Stato, in qualità di geometra membro effettivo;
	<u>dal 3 al giorno 8 novembre 2022</u> simulazioni prova d'esame online per conto del Consulta Regionale geometri e geometri laureati del Veneto;
	<u>dal 23 al 30 giugno 2022</u> docente al corso online di preparazione agli Esami di abilitazione per l'esercizio della professione di Geometra, rivolto ai Tirocinanti iscritti ai rispettivi registri praticanti;
	<u>dal 10 maggio 2022 ad oggi</u> componente supplente della Commissione Censuaria locale di Padova, per la "Sezione Revisione del sistema estimativo del Catasto dei Fabbricati";

2022

ideatore dei Tavoli di confronto denominati “*Venerdì: Catasto!*” che si sono focalizzati, nel corso dell'anno 2022, su argomenti di natura catastale;

15 novembre 2021

simulazione prova d'esame online per conto del Collegio geometri e geometri laureati della provincia di Padova;

dal 22 al 29 luglio 2021

docente al corso online di preparazione agli Esami di abilitazione per l'esercizio della professione di Geometra, rivolto ai Tirocinanti iscritti ai registri praticanti dei Collegi geometri e geometri laureati del Veneto;

15 febbraio 2021

simulazione prova d'esame online per conto del Collegio geometri e geometri laureati della provincia di Padova;

dal 30 luglio 2019 ad oggi

responsabile della Commissione Topografia e Catasto del Collegio geometri e geometri laureati della provincia di Padova;

dal 9 luglio 2019 ad oggi

componente effettivo del Comitato Consultivo Tecnico (CCT) della Direzione Provinciale di Padova, per attività dell'Osservatorio Mercato Immobiliare (OMI), in rappresentanza del Collegio geometri e geometri laureati di Padova;

dal 19 marzo 2019 ad oggi

componente del Comitato di redazione di Pitagora, periodico del Collegio geometri e geometri laureati di Padova;

dal 15 marzo 2019 al 23 gennaio 2023

componente della Commissione Tributaria Provinciale di Padova per il patrocinio a spese dello Stato, in qualità di geometra membro supplente;

dal 7 marzo 2019 ad oggi

referente per il Collegio geometri e geometri laureati della provincia di Padova, nella Commissione Catasto della Consulta Regione Veneto;

dal 7 gennaio 2019 al 27 febbraio 2023

consigliere del Collegio geometri e geometri laureati di Padova per il quadriennio 2018 - 2022;

20 luglio 2018

invio “Modulo commenti per revisione Standard di Qualità - Specifica T04 (Denuncia al catasto fabbricati)”, con oltre trenta osservazioni ritenute utili per il suo aggiornamento;

2016

commissario agli Esami di abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra;

dal 31 dicembre 2015 ad oggi

creatore e amministratore (assieme al collega Antonio Di Stefano, del Collegio di Firenze) del Forum online GEOREFERENZIATI, che tratta argomenti principalmente legati alla sfera catastale;

2015

docente in tematiche catastali per un seminario di aggiornamento dedicato agli amministratori condominiali;

2012

componente del Gruppo di sperimentazione per il software PREGEO 10;

2011

docente ai Corsi per la preparazione agli esami di abilitazione per l'esercizio della libera professione di Geometra, su tematiche inerenti il Catasto Terreni e le Tecniche di rilevamento topografico - con prove pratiche;

dal 2011 ad oggi

membro della Commissione Topografia e Catasto del Collegio geometri e geometri laureati di Padova;

2010

attività professionale prestata come tecnico volontario in occasione della emergenza "alluvione 2010" nella provincia di Padova, per stima dei danni subiti da parte di due aziende ubicate nel Comune di Bovolenta;

2009

commissario agli Esami di abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra;

2008

docente ai Corsi per la preparazione agli esami di abilitazione per l'esercizio della libera professione di Geometra, su tematiche inerenti il Catasto Terreni e le Tecniche di rilevamento topografico - con prove pratiche;

dal 2007 al 2015

consulente nel Forum online GeoLIVE, con oltre 2000 post attinenti le tematiche catastali;

dal 2007 al 2010

componente della Commissione formazione, scuola, praticanti, del Collegio geometri di Padova;

2006

commissario agli Esami di abilitazione all'esercizio della libera professione di geometra;

2001

componente del Gruppo di sperimentazione per il software DOCFA;

dal 2000 al 2009

componente della Commissione edilizia del Comune di Polverara (PD);

dall'anno 1989 ad oggi

attività svolte in ambito professionale, per committenza pubblica e privata:

- dichiarazioni di nuova costruzione e variazione, per immobili di categorie catastali ordinarie e speciali;
- pratiche per accatastamenti e frazionamenti, al Catasto Terreni;
- progettazione e direzione lavori di edifici ad uso residenziale, commerciale e artigianale;
- azioni di regolamento confini;
- rilevamenti topografici e architettonici;
- consulenze tecniche di vario tipo (istanze di usucapione, stesura testamenti, ecc);
- perizie e giudizi estimativi di beni immobili per finanziamenti, divisioni ereditarie e cause civili;
- assistenza tecnica per dichiarazioni di successione e riunioni di usufrutto;
- attività tecnica come ausiliario CTU su materie inerenti l'ambito catastale.

Istruzione e formazione

Date 16 gennaio 2022

Open Day c/o l'Istituto Tecnico Tecnologico per Geometri "Belzoni", di Padova;

5 dicembre 2021

Open Day c/o l'Istituto Tecnico Tecnologico per Geometri "Belzoni", di Padova;

dal 13 ottobre al 10 novembre 2021

Progetto formativo online: "GEOMETRA 110%", sviluppato in 5 moduli;

8 aprile 2021

Evento formativo online: Superbonus 110% - analisi di 2 casi pratici;

dal 29 gennaio al 12 febbraio 2021

Evento formativo online: "LA CONSULENZA TECNICA D'UFFICIO IN MATERIA CIVILE", sviluppato in 3 moduli;

19 febbraio 2020

partecipazione all'evento sul catasto svoltosi a Roma, c/o la sede della Cassa Geometri;

14 dicembre 2019

Open Day c/o l'Istituto di Istruzione Superiore "Atestino" di ESTE;

29 novembre 2019

partecipazione al 45° Congresso Nazionale Geometri a Bologna;

2018

La consulenza tecnica d'ufficio in materia civile;

2018

La fotogrammetria 3d: la nuova frontiera del rilievo con drone e camera terrestre;

2018

La dichiarazione di successione telematica: Normativa e casi pratici;

2017

partecipazione a Rovigo all'incontro sul tema: "formazione di primo grado relativa ai fondamenti della sicurezza informatica in azienda e nell'ambito della professione in genere";

2017

Le successioni - novità normative ed aspetti pratici;

2016

Aggiornamento fad-q: corso di formazione alla domotica;

2015

Confinazione e Riconfinazione - Aspetti professionali, tecnici e giuridici, c/o Fiera di Verona;

2013

Corso: le parole al lavoro;

2013

Corso laser scanner 3d "rilievo architettonico", organizzato dalla società Microgeo s.r.l. presso l'Università di Bergamo;

2009

Il catasto e i fabbricati nascosti;

2009

La Parcella professionale e la Legge n. 248/06. Adempimenti del Professionista;

2009

Corso pratico di rilievo GPS - Statico e GIS, organizzato dall'Università di Padova;

2006

Corso "Valutazione degli immobili con riferimento al Classamento Catastale", organizzato presso l'Università di Padova;

	<p><u>2001</u> Corso di Topografia e Cartografia, organizzato dall'Istituto di Scienze geologiche dell'Università di Padova;</p> <p><u>1999</u> Corso pratico di rilievo GPS - GIS, organizzato dalla Università di Padova - dipartimento di geologia, paleontologia e geofisica;</p> <p><u>1999</u> Corso pratico di rilievo GPS - STATICO, organizzato dalla Università di Padova - dipartimento di geologia, paleontologia e geofisica;</p> <p><u>1996</u> Corso "Misurazioni Topografiche con il GPS", organizzato dalla Università di Padova - dipartimento di geologia, paleontologia e geofisica.</p>
Madrelingua(e)	italiano
Patente	B
Ulteriori informazioni	<p>coautore di alcune utility catastali, quali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Consisto, per il calcolo della Consistenza di immobili rientranti nelle categorie catastali "ordinarie" del Gruppo A; - Schema di flusso per la gestione dei Fabbricati iscritti al Catasto Terreni come rurali o porzione di essi (anno 2017); - Fogli di calcolo per il Ravvedimento operoso, relativamente agli anni 2016, 2017 e 2018 di Pregeo, Docfa, Fabbricati rurali e domande di Voltura.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive modifiche e integrazioni, "Codice in materia di protezione dei dati personali".

(documento firmato digitalmente)

Conselve, 4 aprile 2023