



VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI PADOVA

n.8 del giorno 26 settembre 2023

Oggi **martedì 26 settembre 2023 alle ore 15.30**, su convocazione protocollo n.1093 del 15.09.2023 si riunisce presso la Sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Padova, in Via Fornace Morandi n.24/C la **seduta ORDINARIA del Consiglio Direttivo** per discutere il seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- 1. Approvazione del verbale della seduta n.6 del 18.07.2023 e n.7 del 12.09.2023.**
- 2. Variazioni all'Albo:**
 - a. iscrizioni;
 - b. reinscrizioni;
 - c. iscrizioni per trasferimento;
 - d. cancellazioni per trasferimento;
 - e. dimissioni;
 - f. cancellazioni per decesso;
 - g. variazione Sezione Speciale Albo S.T.P.
- 3. Variazioni al Registro Praticanti:**
 - a. iscrizioni;
 - b. iscrizioni per trasferimento;
 - c. cancellazioni per dimissioni;
 - d. cancellazioni in applicazione alle vigenti Direttive C.N.G.;
 - e. cancellazioni per trasferimento;
 - f. rilascio certificato di compiuto tirocinio in applicazione dell'art.10 delle Direttive C.N.G.;
 - g. presa d'atto autocertificazione di compiuto tirocinio iscritti ITS Red Academy.
- 4. Riconoscimento di attività tecnica subordinata in applicazione dell'art.21 delle Direttive C.N.G.**
- 5. Riconoscimento di sussistenza requisiti D.lgs. 8 marzo 2006 n°139 (ex-L. N° 818/84).**
- 6. Avvio di procedimento disciplinare.**
- 7. Delibera di avvio di procedimento di sospensione per morosità quota Albo 2023.**
- 8. Comunicazioni del Presidente.**
- 9. Comunicazioni del Segretario.**
- 10. Comunicazioni della Tesoriera.**
- 11. Varie ed eventuali.**



Alle ore **17.21**, eseguito l'appello, risultano:

Componente	Carica	Presente o Assente	Note
LEVORATO Michele	Presidente	presente	
BROTTO Giovanni	Segretario	presente	
BARDOZZO Simonetta	Tesoriere	presente	
BOESSO Marco	Vicepresidente	assente giustificato	
FAVERO Marchel	Consigliere	presente	
GIRALDIN Emanuele	Consigliere	presente	esce alle ore 17.44
GIRARDI Rudi	Consigliere	presente	
MARCADELLA Luca	Consigliere	presente	
NEGRISOLO Giulia	Consigliera	assente giustificata	

Verificato il numero dei Consiglieri presenti, appurato esserci la necessaria maggioranza, il Presidente Levorato dichiara aperta la seduta e propone la trattazione anticipata del punto n.11 all'Ordine del giorno.

Il Consiglio approva.

11. Varie ed eventuali.

a. Il Consigliere Giralдин prende la parola per relazionare in merito all'incontro a cui ha partecipato presso l'Agenzia delle Entrate di Padova del 20.09.2023, che ha seguito il precedente del 31.08.2023, sul tema della procedura di scorporo delle cantine e delle soffitte dalle unità immobiliari abitative principali adottata dal Settore Catasto. Riferisce come la Commissione Catasto del Collegio avesse a suo tempo stabilito di non avallare necessariamente la linea univoca scelta dell'Ufficio sull'argomento, sussistendo condizioni di deroga oggettive e precedentemente codificate dalla Direzione Centrale con nota n.321457 del 2020 e che ora però non vengono più prese in considerazione.

Interviene il Consigliere Girardi per asserire che l'eventuale scorporo non dovrebbe andare in contrasto con le logiche progettuali d'origine dei fabbricati, che prevedevano soffitte e cantine come locali pertinenziali.

Continua Giralдин per comunicare che, sul tema, l'Agenzia Entrate e Territorio di Padova ha proposto nuovi incontri, a cadenza mensile;

Alle ore **17.44** esce il Consigliere Giralдин.



b. riprende il Presidente Levorato per comunicare la necessità di procedere a nomina delle terne di Iscritti necessari a comporre successivamente la Commissione per gli esami di abilitazione alla libera professione di Geometra, sessione anno 2023. Sulla base dei disposti di cui al Decreto Direttoriale del Ministero dell'Istruzione e del Merito n. **10023** del **18/09/2023**, procede pertanto a far lettura delle candidature al ruolo di commissario per l'Esame di abilitazione alla libera professione di Geometra dell'anno 2023, Commissione n. **62**, giunte alla Segreteria del Collegio entro il termine del **25/09/2023**. Visto l'esubero di nominativi rispetto al minimo richiesto, il Presidente procede quindi ad effettuare una verifica d'Ufficio dei candidati rispetto ai requisiti di regolarità contributiva, della quota Albo e di acquisizione dei crediti formativi professionali, per poter così effettuare una prima selezione. Tutti i candidati risultano idonei ad eccezione del Geom. Carturan Mirco che, in quanto moroso Cassa, viene escluso.

Il Consiglio trova dunque accordo di procedere con la selezione dei nominativi tramite sorteggio, per le materie aventi più di tre candidature, inizia perciò prendendo in esame la lista dei candidati che hanno espresso preferenza per la materia di "**Estimo**", che sono: Marcolongo Davide, Minguzzi Michele, Vettore Pierpaolo, Biscaro Valentina, Gazzea Graziano.

Dal sorteggio vengono estratti i seguenti nominativi: **Minguzzi Michele, Gazzea Graziano e Marcolongo Davide.**

Il Consiglio, escludendo quanti già eventualmente estratti per la prima terna, prende ora in esame la lista dei candidati che hanno espresso preferenza per la materia di "**Topografia**", che sono: Bertolin Enrico, Capparotto Tomas, Biscaro Valenina, Maggetto Vito e Canella Samuele.

Dal sorteggio vengono estratti i seguenti nominativi: **Canella Samuele, Capparotto Tomas e Biscaro Valentina.**

Il Consiglio, escludendo quanti già eventualmente estratti per la prima e la seconda terna, prende ora in esame la lista dei candidati che hanno espresso preferenza per la materia di "**Costruzioni**", che sono: Nastasio Mario, Quartiero Claudio, Schiavon Enrico (n. iscrizione 2841), Zecchin Oddone, Gallo Michele e Cagnin Roberto.

Dal sorteggio vengono estratti i seguenti nominativi: **Cagnin Roberto, Zecchin Oddone e Nastasio Mario.**

Il Presidente pone dunque ai voti la nomina dei candidati al ruolo di Commissari per l'Esame di abilitazione alla libera professione di Geometra dell'anno 2023.

Ad unanimità il Consiglio DELIBERA di nominare quali candidati al ruolo di Commissari per l'Esame di abilitazione alla libera professione di Geometra dell'anno 2023, Commissione n.62, i seguenti Iscritti:

- per la materia di "**Estimo**": **Minguzzi Michele, Gazzea Graziano e Marcolongo Davide;**
- per la materia di "**Topografia**": **Canella Samuele, Capparotto Tomas e Biscaro Valentina;**

- per la materia di “Costruzioni”: **Cagnin Roberto, Zecchin Oddone e Nastasio Mario.**

c. Prende ora la parola il Consigliere Marcadella per relazionare in merito al primo incontro di insediamento della Commissione Sicurezza, avvenuto in data odierna.

Il Presidente propone ora di riprendere la trattazione ordinaria dei punti all’Ordine del Giorno.

Il Consiglio approva.

1. Approvazione del verbale della seduta n.6 del 18.07.2023 e n.7 del 12.09.2023.

La trattazione del punto viene rimandata alla prossima seduta.

2. Variazioni all’Albo.

Il Segretario Brotto sottopone al Consiglio le seguenti proposte di variazione Albo e pertanto:

Iscrizioni;

vista la domanda di iscrizione all’Albo Professionale di Questo Collegio, presentata dai Geometri sottoelencati, **preso atto** dei disposti di cui al R.D. 11 febbraio 1929 n.274, della Legge marzo 1985 n.75, della Legge 23 dicembre 1966 n.662, **accertato** dalla Segreteria la completezza della domanda di iscrizione all’Albo Professionale e **verificato** che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla vigente Normativa, **sentita** la relazione del Segretario;

il Consiglio Direttivo all’unanimità dei presenti DELIBERA di iscrivere all’Albo Professionale tenuto da Questo Collegio, a far luogo dalla data evidenziata nell’elenco sottostante, i Geometri:

n.	Cognome e Nome	Codice Fiscale	IO IA	Nr. Timbro Prof.le	Nr. Prot. Data Arrivo	Decorrenza Variazione	Residenza
1	SALMASO SILVIA	SLMSLV00T69B563X	IO	4851	1117 25/09/2023	26/09/2023	Vigodarzere Via Spinetti 64

b. reinscrizioni;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

c. iscrizioni per trasferimento;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

d. cancellazioni per trasferimento;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

e. cancellazioni per dimissioni;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

f. cancellazioni per decesso;

Non risultando alcuna richiesta si passa a conclusione della trattazione del punto.

g. variazioni Sezione Speciale Albo S.T.P. (Società tra professionisti);

Non risultando alcuna richiesta si passa a conclusione della trattazione del punto.

Il Segretario comunica che, alla data odierna, risultano censiti presso Questo Collegio n. **1441** Iscritti e n. **3** Società tra Professionisti.

3. Variazioni al Registro dei Praticanti.

Il Segretario Brotto sottopone al Consiglio le seguenti proposte di variazione del Registro dei Praticanti e pertanto:

a. iscrizioni;

Vista la domanda di iscrizione al Registro Praticanti di Questo Collegio presentata dai soggetti sottoelencati, **preso atto** dei disposti di cui il R.D. 11 febbraio 1929 n.274, della Legge 7 marzo 1985 n.75, della Legge del 23 dicembre 1996 n.662, **accertata** dalla Segreteria la completezza delle domande di iscrizione e **verificato** che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla vigente Normativa, **sentita** la relazione del Segretario; **il Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti DELIBERA di iscrivere al Registro Praticanti tenuto da Questo Collegio**, a far luogo dalla data riportata nel sottostante elenco alla voce "Decorrenza Variazione", i seguenti nominativi:

N.	Cognome e Nome	Codice Fiscale	N. Iscr.	N. Prot.	Decorrenza Variazione	Residenza
1	ARCON RICCARDO	RCNRCR03H10G224K	4214	1081 14/09/2023	14/09/2023	Noventa Padovana Via M. Buonarotti 14
2	MARANGONI ALEX	MRNLXA04D12B563G	4215	1097 18/09/2023	18/09/2023	Santa Giustina in Colle Via Ceccarello 25
3	CIRILLO ALESSANDRO	CRLLSN04P16G224E	4216	1116 25/09/2023	25/09/2023	Padova Via Goito 58/B

b. iscrizioni per trasferimento;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

c. cancellazioni per dimissioni;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

d. cancellazioni in applicazione delle Direttive C.N.G.;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

e. cancellazioni per trasferimento;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

f. rilascio certificato di compiuto tirocinio in applicazione dell'art.10 delle Direttive C.N.G.;

Verificato l'avvenuto compimento del periodo di tirocinio da parte dei sottoelencati soggetti iscritti al Registro dei Praticanti di Questo Collegio, **ai sensi** delle vigenti Direttive sul Praticantato approvate con Delibera del Consiglio Nazionale Geometri in data 17 settembre 2014 e modificate con delibera in data 12 maggio 2015, **preso atto** dei disposti di cui il R.D. 11 febbraio 1929 n.274, della Legge 7 marzo 1985 n.75, della Legge del 23 dicembre 1996 n.662, **verificato** dalla Segreteria che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla vigente Normativa, **precisando che** il certificato perde efficacia decorsi cinque anni dalla data di compimento del tirocinio senza che segua il superamento dell'esame di Stato e che, ad avvenuta scadenza, il Consiglio di Questo Collegio provvederà a cancellazione dei nominativi interessati dal Registro dei Praticanti;

il Consiglio all'unanimità dei presenti **DELIBERA** il rilascio del certificato di compiuto tirocinio ai sensi dell'art. 10 delle Direttive sul Praticantato, approvate con Delibera del Consiglio Nazionale Geometri in data 17 settembre 2014 e modificate con delibera in data 12 maggio 2015 ai nominativi sottoelencati:

n.	Cognome e nome	Codice Fiscale	N. Iscr.	Data Fine Praticantato	Residenza
1	FOTI STEFANO	FTOSFN99S09C743Y	4177	28/03/2023	Padova Via Monterotondo 2
2	MIMO DENISE	MMIDNS02M45G224U	4189	30/08/2023	Campolongo Maggiore VE Via Passo Rolle 10

g. presa d'atto autocertificazione di compiuto tirocinio iscritti ITS Red Academy;

Non risultando alcuna richiesta si conclude la trattazione del punto.

4. Riconoscimento di attività tecnica subordinata in applicazione dell'art.21 delle Direttive C.N.G.

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

5. Riconoscimento di sussistenza requisiti D.Lgs 8 marzo 2006 n°139 (ex-L. N° 818/84).

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

6. Avvio di procedimento disciplinare.

Prende la parola il Presidente Levorato per informare il Consiglio di aver ricevuto segnalazione, poi dallo stesso verificata, inerente al comportamento tenuto dall'Isritto Geom. Gianni Rossi, il quale, svolgendo attività di formazione professionale con la società Tecnobit s.r.l., ha prodotto e sottoscritto convenzioni nell'anno 2021 con l'Associazione Geometri di Valle Camonica, Breno e Brescia e il Collegio Geometri di Modena, utilizzando impropriamente la carta intestata del Collegio e attribuendosi il ruolo di "direttore responsabile del dipartimento dei corsi online del Collegio Geometri e G.L. di Padova". La sottoscrizione delle convenzioni avveniva peraltro apponendo il timbro dell'Albo d'Onore, a lui assegnato in passato.

Il Geom. Rossi risulta iscritto all'Albo professionale di Questo Collegio dal mese di Dicembre dell'anno 2022 e non è mai stato autorizzato dall'Ente a svolgere questa attività e con queste modalità.

Il Presidente informa che sussistono le condizioni affinché venga dato avvio ad un procedimento di ordine disciplinare e di causa legale.

Ne consegue un'ampia discussione al termine della quale si decide di rinviare l'ulteriore trattazione dell'argomento alla prossima seduta di Consiglio.

7. Omissis

8. Comunicazioni del Presidente

Il Presidente Levorato procede ad effettuare le seguenti comunicazioni:

- a. anticipa ai Consiglieri la scaletta degli interventi previsto all'evento Giubileo dei Geometri 2023;
- b. il Tribunale di Padova ha trasmesso una nota inerente il Decreto n.109 del Ministero di Giustizia e



contenente le nuove modalità di iscrizione all'Albo del C.T.U.;

- c. il giorno 21 settembre ha partecipato all'incontro con l'Assessore Bressa e la Dirigente Paiaro del Comune di Padova inerente la modifica del regolamento che prevede la riduzione dei tempi massimi per la trasmissione di integrazioni alle procedure urbanistiche da 180 a 90 giorni. A questo seguirà un nuovo incontro nel mese di dicembre. In questa occasione si è discusso anche di accesso agli atti urbanistici e degli impegni dell'Ente volti a velocizzare la procedura, della possibilità di effettuare pubbliche relazioni senza prenotazione, del nuovo sito web per la ricerca degli atti urbanistici e dell'adozione della C.i.l.a. per la sostituzione dei generatori di calore. Sono state esposte al Presidente lamentele per il comportamento tenuto da alcuni Colleghi che disertano gli appuntamenti prenotati senza darne preventiva comunicazione e per la scarsa qualità degli elaborati grafici progettali depositati;
- d. il giorno 22 settembre ha partecipato alla riunione della Consulta Veneto e dei Presidenti del Triveneto;
- e. il giorno 20 settembre ha partecipato insieme alla Consigliera Negrisola al laboratorio di progettazione sostenibile e rinnovabile dell'I.T.S. Red Academy a Jesolo (VE);
- f. sono giunte in Collegio 3 richieste di informazioni inerenti al corso di laurea LP01 e volte a comprendere se tale laurea consente l'accesso al ruolo di dirigente pubblico. Sul tema sarà prodotta una nota chiarificatrice da parte della Consulta Veneto;
- g. entro fine anno 2023 sarà prodotta la relazione consuntiva del progetto sulla digitalizzazione degli atti urbanistici, condiviso con la Regione Veneto;
- h. a fine anno 2023 sono previste le elezioni per il rinnovo della carica di Presidente dell'I.T.S. Red Academy di Padova, propone a tal fine che venga presa in considerazione la candidatura di un Geometra.
- i. nella riunione della macro area Triveneto del 22 settembre è stato prodotto un documento condiviso sui tavoli OST e che ha per obiettivo fissare come priorità a livello nazionale la tematica delle competenze.

9. Comunicazioni del Segretario.

Il Segretario Brotto sottopone al Consiglio la necessità di procedere a **revoca di cancellazione** dall'Albo per recidiva mancata comunicazione redditi (art. 48 regolamento contribuzione Cassa) attribuita con Delibera contenuta al punto n.6 della Seduta di Consiglio Direttivo n.43 del 07.02.2023 all'iscritto Gambalonga Guglielmino, con Codice Fiscale GMBGLL75P23D442Z e numero di iscrizione 3881, causa mancata notifica al soggetto della medesima Delibera e sopravvenuta regolarizzazione della posizione contestata.

Ad unanimità il Consiglio prende atto e pertanto DELIBERA la revoca di cancellazione dall'Albo attribuita



con Delibera contenuta al punto n.6 della Seduta di Consiglio Direttivo n.43 del 07.02.2023 all'iscritto Gambalonga Guglielmino, con numero di iscrizione 3881.

10. Comunicazioni della Tesoriera.

La Tesoriera Bardozzo riferisce quanto segue:

- a. ha ricevuto i seguenti preventivi di spesa per la realizzazione degli omaggi da consegnare alle autorità in occasione dell'evento Giubileo dei Geometri 2023: per cubetto in plexiglass stampato con cofanetto da € 14,00 a € 15,90 + Iva cadauno, cui sommare € 50,00 + Iva per la matrice grafica; per targa in vetro personalizzata € 35 + Iva cadauna. **Dopo breve discussione il Consiglio concorda di non realizzare gli omaggi;**
- b. la società di recupero crediti D.E.A. ha comunicato l'irreperibilità del Comune di Brugine del Geom Salvagnin Paolo, già cancellato dall'Albo, si procederà con una ricerca del Collega mediante contatto diretto;
- c. la società di recupero crediti D.E.A. ha inoltre comunicato che per i seguenti soggetti emetterà certificato di inesigibilità del credito: Geom. Nicoletto Giorgio in quanto accertato portatore di handicap e privo di beni a proprio nome intestati, Geom. Odeyemi Folaromi irreperibile, Geom. Garghella Paolo deceduto e Geom. Ruotolo Rocco collaboratore di giustizia.

Il Consiglio prende atto.

Alle ore **20.49** il Presidente Levorato dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Geometra Giovanni Brotto

Il Presidente

Geometra Michele Levorato