

## PROFESSIONE



A TUTTI I GEOMETRI AUGURIAMO  
UN BUON NATALE  
E UN FELICE 2025



### COMUNICAZIONE SETTORE EDILIZIA PRIVATA 16/12/2024

A NOME DEL CAPO SETTORE ARCHITETTO FEDERICO PUGINA, SI AVVISANO TUTTI GLI ORDINI, COME GIÀ SCRITTO NEL SITO DELLE AGENDE SPORTELLO UNICO EDILIZIA RESIDENZIALE, CHE IL SERVIZIO DI PRENOTAZIONE DEGLI APPUNTAMENTI CON GLI UFFICI TECNICI DELL'UNITÀ RESIDENZIALE SUE È MOMENTANEAMENTE NON DISPONIBILE A SEGUITO DI MIGRAZIONE A NUOVO APPLICATIVO GESTIONALE.

### CONTATTI

Via Fornace Morandi 24/c 35124  
Padova 049 8757788;  
[comunicazione@geometri.pd.it](mailto:comunicazione@geometri.pd.it)  
[www.geometri.pd.it](http://www.geometri.pd.it)

# Newsletter N. 44 17 dicembre 2024

## SICUREZZA CANTIERI



### PATENTE A CREDITI, CHIARIMENTI DELL'ISPettorATO

L'Ispettorato Nazionale del Lavoro con la [Circolare 9326/2024](#), di lunedì 9 dicembre, ha fatto il punto su come determinare l'importo esatto della sanzione.

## TESTO UNICO RINNOVABILI D.LGS. 190/2024

### DAL 30 DICEMBRE 2024 IN VIGORE I TRE REGIMI AMMINISTRATIVI



Le disposizioni del Testo con i regimi amministrativi per l'installazione degli impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili, sono state pubblicate in [G.U. 291 del 12 dicembre](#). L'attività libera è quella più semplice, perché non prevede alcuna autorizzazione o comunicazione. Le Regioni dovranno entro giugno adeguare le procedure e potranno segnalare l'"effetto cumulo", cioè la presenza di più impianti della stessa tipologia. In attesa dell'adeguamento ci sarà un periodo transitorio in cui continueranno ad essere applicate le norme previgenti.

## CATASTO - AGENZIA DELLE ENTRATE UFFICIO PROVINCIALE PADOVA



### INCONTRI PERIODICI

Nel 2024 sono proseguiti, su richiesta dell'Ufficio provinciale, i tavoli di lavoro congiunti su temi catastali con le professioni, volti ad esaminare le criticità e le statistiche riguardanti le pratiche presentate. Nell'ultimo incontro dell'8 ottobre scorso sono stati trattati i seguenti temi:

1. Situazione problematiche emerse dall'applicazione circolare 11/E 2023:
  - casi analizzati con la Direzione Centrale
  - obbligo utilizzo nuova versione Pre.Geo. vers. 10.6.4 – APAG 2.15.
2. Eventuale disponibilità per collaborazione progetto TAF 2.0 e riordino frazionamenti ante Pre.Geo. dell'archivio di Padova.
3. Analisi e discussione bozza dello schema, proposto dal Collegio dei Geometri, per il trattamento autonomo di cantine e soffitte.

Ricordiamo (v. [NL n. 42](#)) che recentemente la [Sentenza n. 108 del 17/10/2024](#) della Corte di Giustizia Tributaria di 1° grado di Biella che ha accolto, come per Brescia, il ricorso presentato avverso l'accertamento dell'Ufficio provinciale relativamente allo scorporo della cantina.