



VERBALE DELLA RIUNIONE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO DEL COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI PADOVA

n.18 del giorno 23 luglio 2024

Oggi **martedì 23 luglio 2024 alle ore 14.30**, su convocazione protocollo n.862 del 12.07.2024 si riunisce presso la Sede del Collegio Geometri e Geometri Laureati di Padova, in Via Fornace Morandi n.24/C la **seduta ORDINARIA** del **Consiglio Direttivo** per discutere il seguente:

ORDINE DEL GIORNO

- 1. Approvazione del verbale della seduta n.17 del 27.06.2024.**
- 2. Variazioni all'Albo:**
 - a. iscrizioni;
 - b. reinscrizioni;
 - c. iscrizioni per trasferimento;
 - d. cancellazioni per trasferimento;
 - e. dimissioni;
 - f. cancellazioni per decesso;
 - g. variazione Sezione Speciale Albo S.T.P.
- 3. Variazioni al Registro Praticanti:**
 - a. iscrizioni;
 - b. iscrizioni per trasferimento;
 - c. cancellazioni per dimissioni;
 - d. cancellazioni in applicazione alle vigenti Direttive C.N.G.;
 - e. cancellazioni per trasferimento;
 - f. rilascio certificato di compiuto tirocinio in applicazione dell'art.10 delle Direttive C.N.G.;
 - g. presa d'atto autocertificazione di compiuto tirocinio iscritti ITS Red Academy.
- 4. Riconoscimento di attività tecnica subordinata in applicazione dell'art.21 delle Direttive C.N.G.**
- 5. Riconoscimento di sussistenza requisiti D.lgs. 8 marzo 2006 n°139 (ex-L. N° 818/84).**
- 6. Delibera di costituzione di sezione staccata GEO-CAM.**
- 7. Delibera di approvazione contratto di collaborazione con società di formazione.**
- 8. Comunicazioni del Presidente.**
- 9. Comunicazioni del Segretario.**
- 10. Comunicazioni della Tesoriera.**
- 11. Varie ed eventuali.**

Alle ore **14.48**, eseguito l'appello, risultano:

Componente	Carica	Presente o Assente	Note
LEVORATO Michele	Presidente	presente	
BROTTO Giovanni	Segretario	presente	
BARDOZZO Simonetta	Tesoriera	presente	
BOESSO Marco	Vicepresidente	presente	
FAVERO Marchel	Consigliere	presente	
GIRALDIN Emanuele	Consigliere	presente	
GIRARDI Rudi	Consigliere	presente	entra alle ore 14.58
MARCADELLA Luca	Consigliere	assente giustificato	
NEGRISOLO Giulia	Consigliera	assente giustificata	

Verificato il numero dei Consiglieri presenti, appurato esserci la necessaria maggioranza, il Presidente Levorato dichiara aperta la seduta e propone la trattazione dei punti all'Ordine del giorno.

1. Approvazione del verbale della seduta n.17 del 27.06.2024.

La trattazione del punto viene rimandata alla prossima seduta.

2. Variazioni all'Albo.

Il Segretario Brotto sottopone al Consiglio le seguenti proposte di variazione Albo e pertanto:

a. iscrizioni;

vista la domanda di iscrizione all'Albo Professionale di Questo Collegio, presentata dai Geometri sottoelencati, **preso atto** dei disposti di cui al R.D. 11 febbraio 1929 n.274, della Legge marzo 1985 n.75, della Legge 23 dicembre 1966 n.662, **accertato** dalla Segreteria la completezza della domanda di iscrizione all'Albo Professionale e **verificato** che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla vigente Normativa, **sentita** la relazione del Segretario;

il Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti DELIBERA di iscrivere all'Albo Professionale tenuto da Questo Collegio, a far luogo dalla data evidenziata nell'elenco sottostante, i Geometri:

N.	Cognome e Nome	Codice Fiscale	IO	Nr. Timbro Prof.le	Nr. Prot. Data Arrivo	Decorrenza Variazione	Residenza
1	BATTARIN ENRICO	BTTNRC53L26A458W	IO	4870	789 01/07/2024	23/07/2024	Arzergrande Via G. Marconi 82/2
2	GRASSO LEONARDO	GRSLRD87M05C351H	IO	4871	851 09/07/2024	23/07/2024	Este Via Papa Giovanni XXIII 78

b. reinscrizioni;



Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

c. iscrizioni per trasferimento;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

d. cancellazioni per trasferimento;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

e. cancellazioni per dimissioni;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

f. cancellazioni per decesso;

Non risultando alcuna richiesta si passa a conclusione della trattazione del punto.

g. variazioni Sezione Speciale Albo S.T.P. (Società tra professionisti);

Vista la domanda di iscrizione alla Sezione Speciale S.T.P. (Società tra professionisti) dell'Albo Professionale di Questo Collegio, presentata dalla società **Studio tecnico dei Geometri Sacco Alessio e Tasca Manuel, preso atto** dei disposti di cui al R.D. 11 febbraio 1929 n. 274, della Legge marzo 1985 n. 75, della Legge 23 dicembre 1966 n. 662 e delle Direttive C.N.G. e G.L. del 19 novembre 2014, **accertato** dalla Segreteria la completezza della domanda di iscrizione all'Albo Professionale e **verificato** che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla vigente Normativa, **sentita** la relazione del Segretario;

il Consiglio Direttivo all'unanimità dei presenti DELIBERA di iscrivere alla Sezione Speciale S.T.P. (Società tra Professionisti) dall'Albo Professionale tenuto da Questo Collegio, a far luogo dalla data evidenziata nell'elenco sottostante, la società:

VARIAZIONI SEZIONE SPECIALE ALBO S.T.P.	Codice Fiscale	IO IA	Nr. Timbro Prof.le	Nr. Prot. Data Arrivo	Decorrenza Variazione	Sede Legale
STUDIO TECNICO DEI GEOMETRI SACCO ALESSIO E TASCA MANUEL	5636140286	IO	04	843 09/07/2024	23/07/2024	Piove di Sacco Via Carrarese 66/3

Il Segretario comunica che, alla data odierna, risultano censiti presso Questo Collegio n.**1430** Iscritti e n.**4** Società tra Professionisti.

3. Variazioni al Registro dei Praticanti.

Il Segretario Brotto sottopone al Consiglio le seguenti proposte di variazione del Registro dei Praticanti e pertanto:

a. iscrizioni;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

b. iscrizioni per trasferimento;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

c. cancellazioni per dimissioni;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

d. cancellazioni in applicazione delle Direttive C.N.G.;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

e. cancellazioni per trasferimento;

Non risultando alcuna richiesta si passa alla trattazione del punto successivo.

f. rilascio certificato di compiuto tirocinio in applicazione dell'art.10 delle Direttive C.N.G.;

Verificato l'avvenuto compimento del periodo di tirocinio da parte dei sottoelencati soggetti iscritti al Registro dei Praticanti di Questo Collegio, **ai sensi** delle vigenti Direttive sul Praticantato approvate con Delibera del Consiglio Nazionale Geometri in data 17 settembre 2014 e modificate con delibera in data 12 maggio 2015, **preso atto** dei disposti di cui il R.D. 11 febbraio 1929 n.274, della Legge 7 marzo 1985 n.75, della Legge del 23 dicembre 1996 n.662, **verificato** dalla Segreteria che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla vigente Normativa, **precisando che** il certificato perde efficacia decorsi cinque anni dalla data di compimento del tirocinio senza che segua il superamento dell'esame di Stato e che, ad avvenuta scadenza, il Consiglio di Questo Collegio provvederà a cancellazione dei nominativi interessati dal Registro dei Praticanti;

il Consiglio all'unanimità dei presenti DELIBERA il rilascio del certificato di compiuto tirocinio ai sensi dell'art. 10 delle Direttive sul Praticantato, approvate con Delibera del Consiglio Nazionale Geometri in data 17 settembre 2014 e modificate con delibera in data 12 maggio 2015 ai nominativi sottoelencati:

n.	Cognome e nome	Codice Fiscale	N. Iscr.	Data Fine Praticantato	Residenza
1	VAROTTO GIACOMO	VRTGCM91D08G224E	4203	13/05/2023	Padova Via Piovese 128

g. presa d'atto autocertificazione di compiuto tirocinio iscritti ITS Red Academy;

Non risultando alcuna richiesta si conclude la trattazione del punto.

4. Riconoscimento di attività tecnica subordinata in applicazione dell'art.21 delle Direttive C.N.G.

Il Segretario Brotto sottopone al Consiglio la domanda di riconoscimento di attività tecnica subordinata presentata dai soggetti di seguito indicati, per il periodo di mesi 18 **a sostituzione del praticantato**.

N.	COGNOME E NOME	INDIRIZZO	COMUNE	Periodo di Praticantato Equivalente da riconoscere
1	BALDO DANIELE	Via Cristo 16	Piove di Sacco	18 mesi in sostituzione praticantato
2	MINOZZI LUCA	Via Valsanzibio 15/1	Padova	18 mesi in sostituzione praticantato
3	TOFFANO GUIDO	Piazzetta A. Moro 10	Mestrino	18 mesi in sostituzione praticantato

Il Consiglio pertanto, **vista** la domanda di riconoscimento dell'attività tecnica subordinata ai sensi dell'art.21 delle Direttive sul praticantato emanate dal Consiglio Nazionale dei Geometri in data 17.09.2014 e s.m.i. inoltrata dal soggetto sopra indicato, **preso atto** dei disposti di cui il R.D. 11 febbraio 1929 n.274, della Legge



7 marzo 1985 n.75 e della Legge 23 dicembre 1996 n.662, **accertata** dalla Segreteria la completezza della domanda di riconoscimento e **verificato** che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla vigente Normativa, **sentita** la relazione del Segretario; **all'unanimità dei presenti DELIBERA di riconoscere il periodo di attività tecnica subordinata** ai sensi dell'art.21 delle Direttive sul praticantato emanate dal Consiglio Nazionale dei Geometri in data 17.09.2014 e s.m.i. ai soggetti suindicati, **per mesi 18 a sostituzione del praticantato.**

5. Riconoscimento di sussistenza requisiti D.Lgs 8 marzo 2006 n°139 (ex-L. N° 818/84).

Il Segretario Brotto sottopone al Consiglio la seguente domanda di riconoscimento sussistenza requisiti e pertanto:

Vista la domanda di Iscrizione negli Elenchi Speciali del Ministero e dell'Interno L.S. n.712/85 e L.S. n.818/84, **visto** l'art. 1 della Legge 07 Dicembre 1984 n. 818; **visti** gli artt. 3 e 4 del D.M. 25.03.1985, **accertato** che relativamente a detto professionista sussistono i requisiti di cui al punto e) dell'art. 4 D.M. 25.03.1985, **visto** quanto prescritto dall'art. 9 del D.M. 25.03.1985, **verificato** dalla Segreteria che la documentazione prodotta è conforme a quanto richiesto dalla vigente normativa, **sentita** la relazione del Segretario;

Il Consiglio all'unanimità dei presenti DELIBERA, ai sensi del predetto art.9 del D.M. 25.03.1985, **il rilascio di dichiarazione di sussistenza dei requisiti** previsti dalla vigente Normativa **al geometra:**

N.	COGNOME E NOME	COMUNE DI RESIDENZA	NUMERO TIMBRO
1	BARBIERI GABRIELE	PADOVA	4802

che risulta pertanto autorizzato provvisoriamente ad emettere le certificazioni di cui agli artt. 1 e 2 del D.M. 25.03.1985 ed al quale è stato assegnato il numero alfanumerico progressivo **PD4802G00274.**

6. Delibera di costituzione di sezione staccata GEO-CAM.

Prende la parola il Presidente Levorato per sottoporre al Consiglio la necessità di riprendere quanto già discusso alla lettera a, del punto 12 all'O.d.g. della seduta di Consiglio n.17 del 27.06.2024 ed attivare pertanto la procedura di costituzione della sezione staccata GEO-CAM presso il nostro Collegio, in sostituzione del servizio finora garantito dall'Organismo di mediazione autonomo.

La procedura prevede la sottoscrizione di un contratto di comodato d'uso gratuito degli ambienti per le attività di servizio GEO-CAM con data presunta di avvio a partire dal giorno 1 ottobre 2024.

Ne consegue una breve discussione al termine della quale il Presidente pone ai voti la proposta di delibera, chiedendo gli venga conferito mandato a procedere per la sottoscrizione dei documenti di rito.

All'unanimità il Consiglio approva la proposta e pertanto DELIBERA la costituzione della sezione staccata GEO-CAM presso questo Collegio, conferendo mandato al Presidente Levorato alla sottoscrizione di tutti i documenti di rito.

7. Delibera di approvazione contratto di collaborazione con società di formazione.

Riprende la parola il Presidente Levorato per fare lettura della bozza di contratto redatta dal consulente legale Avv. Bugaro che definisce nel dettaglio i termini di collaborazione che si intende instaurare tra Collegio e



Fondazione Geometri del Gattamelata con la società di formazione TecnoBit s.r.l. di Bassano del Grappa (VI). Ne consegue una discussione durante la quale la bozza di contratto viene modificata ove ritenuto unanimemente necessario.

Il Presidente pone dunque ai voti la proposta di delibera, chiedendo l'approvazione del contratto in bozza e che gli venga conferito mandato a procedere per la sottoscrizione medesimo.

All'unanimità il Consiglio approva e pertanto DELIBERA l'approvazione del contratto di collaborazione con la società di formazione TecnoBit s.r.l. di Bassano del Grappa (VI) e conferisce mandato al Presidente Levorato per la sottoscrizione dello stesso.

8. Comunicazioni del Presidente

Il Presidente Levorato procede ad effettuare le seguenti comunicazioni:

- a. il 17 luglio ha presenziato alla prima proclamazione di laurea del corso TeDET presso l'Università di Padova, unitamente ai presidenti dei collegi di Belluno, Rovigo, Treviso e Vicenza. Le prossime proclamazioni avverranno il 26 o 27 settembre 2024 e i primi di novembre;
- b. la Consulta del Veneto ha elaborato l'elenco dei candidati alla composizione delle Commissioni tematiche nazionali. Esegue lettura dello stesso indicando i nominativi dei colleghi padovani interessati, ovvero: Zanella Alessandro per la Commissione amministrazione condominiale, Giralдин Emanuele per la Commissione catasto, Negrisolo Giulia per la Commissione istruzione-scuola-università, Bonsembiante Nicola per la Commissione prevenzione incendi;
- c. l'Associazione **AGICAT** (Associazione Geometri Italiani Consulenti Ambiente e Territorio) propone un corso di formazione sul tema dei diritti del professionista nei confronti delle P.A.;
- d. ha ricevuto un esposto da parte di un privato cittadino verso il collega Geom. Paolo De Rossi e comunica che il documento sarà posto all'attenzione del Consiglio territoriale di disciplina;
- e. ha ricevuto segnalazione relativa al comportamento tenuto dal Geom. Massimo Cremonese, iscritto all'Albo del CTU di Padova, che avrebbe dichiarato il falso in atti pubblici, affermando la sua regolarità in materia di crediti formati professionali. Il collega sarà deferito al Consiglio territoriale di disciplina;
- f. coadiuvato dal Vicepresidente Boesso nel relazionare i fatti, ha ricevuto segnalazione di pratiche urbanistiche presentate per proprio conto da parte del Geom. Renato Piccolo, già sospeso dall'anno 2021 e in pensione dall'anno 2012. Anche questo collega sarà deferito al Consiglio territoriale di disciplina.

9. Comunicazioni del Segretario.

Non essendoci comunicazioni da parte del Segretario si procede con la trattazione del punto successivo.



10. Comunicazioni della Tesoriera.

Non essendoci comunicazioni da parte della Tesoriera si procede con la trattazione del punto successivo.

11. Varie ed eventuali.

- a. interviene il Consigliere Favero per informare che la Commissione Urbanistica ha predisposto e trasmesso al C.N.G. le proprie osservazioni al Decreto “Salva casa” che verranno valutate per i prossimi emendamenti;
- b. prende la parola il Presidente Levorato per riferire per conto del Consigliere Marcadella, oggi assente, che la Commissione sicurezza ha prodotto e presentato alla Regione le proprie osservazioni alla proposta di modifica della Legge sulle linee vita;
- c. interviene ora il Consigliere Giraladin per informare che ha partecipato l’11 luglio alla riunione in videoconferenza dell’O.M.I. e il 18 luglio era presente alla convocazione del Catasto di Padova con il tavolo interordini di confronto sul tema Doc.Fa., erano presenti anche il Consigliere Girardi e i rappresentanti dell’Ordine Ingegneri e degli Agrotecnici, assenti invece i rappresentanti dell’Ordine degli Architetti. Si sono affrontate, in questa sede, tematiche riguardanti la situazione agli sportelli catastali in presenza, le problematiche emerse dall’applicazione della Circolare 11/E del 2023 con la nuova versione Pregeo e i controlli sugli atti di aggiornamento Doc.Fa. registrati a seguito di trattazione automatica.

Non essendovi altri argomenti da trattare, alle ore 17.09 il Presidente Levorato dichiara chiusa la seduta.

Il Segretario

Geometra Giovanni Brotto

Il Presidente

Geometra Michele Levorato