

Espropri

online.it

La rivista professionale
dell'espropriazione per pubblica utilità

webinar martedì 22 aprile 2025

ESPROPRI E PROGETTI

tra tues e codice dei contratti

*come coordinare
espropriazione per pubblica
utilità, progettazione
dell'opera pubblica e
conferenze di servizi*

PAOLO LORO

09:00–10:20 progressione progettuale, elaborati, piano particellare, individuazione dei beni, previsione delle indennità

Dal DOCFAP al DIP al PFTE all'esecutivo: sorte del progetto definitivo nel D.P.R. 327/2001 | lo studio specialistico sugli espropri nella relazione tecnica del PFTE | il piano particellare: rilevanza giuridica; analisi dell'art. 33 all. 1.7 del cod. contr. | l'indennità ditta per ditta "previo apposito sopralluogo": stati di consistenza e accesso ai fondi | principi indennitari indefettibili | il divieto di valori uniformi e astratti: la sentenza C.Cost. 181/2011 | gli oneri ablatori diretti (esproprio, occupazione, asservimento, deprezzamenti, soprassuoli, aggiuntive) ed indiretti (imposte e costi amministrativi) nel quadro economico di progetto e nel computo metrico e delle espropriazioni | l'individuazione dei cespiti | beni inespropriabili, beni formalmente privati già destinati a uso pubblico, interferenze | limiti dimensionali: massimo ingombro, franchi operativi, reliquati | il principio di proporzionalità | la precisione delle superfici | limiti verticali della proprietà ed opere sotterranee.

10:40–12:00 conferenze di servizi, contraddittorio con i proprietari, varianti progettuali, occupazioni temporanee

Fasi progettuali e momento dell'avvio della procedura espropriativa | l'iter di esproprio *ante* dichiarazione di pubblica utilità: vincolo e pubblica utilità | le conferenze di servizi nel D.P.R. 327/2001 e nell'iter approvativo dei progetti delle oopp | apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità nelle conferenze di servizi | fase partecipativa degli espropriandi nelle conferenze di servizi: funzione e limiti; rapporto tra artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, artt. 38.10 cod. contr., artt. 14.5, 7 e 8 della legge 241/1990 | le controdeduzioni | le varianti: gli articoli 12 comma 2 e 16 comma 14 del tues | le occupazioni temporanee tra D.Lgs. 36/2023 (all. 1.7 art. 41.4) e D.P.R. 327 (artt. 49-50).

12:20–13:00 question time

Il webinar si svolgerà in **diretta online**.

Le iscrizioni si chiuderanno il 15 aprile 2025 ore 12:00.

L'iscrizione si effettua inviando per e-mail la scheda allegata. È previsto il numero chiuso. L'accesso alle videolezioni avverrà secondo modalità comunicate per tempo. Potranno collegarsi solo gli accreditati.

SEGRETERIA: Serena Gallina amministrazione@exeo.it.

All.1.7 art.2
documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP)
11 marzo 2023 - Serie generale
individuazione della soluzione con il miglior rapporto costi benefici sulla base dell'analisi dello stato di fatto dei cespiti interessati e della stima sommaria di costi e tempi di esproprio nelle varie opzioni considerate
espropri: stima sommaria di costi e tempi delle opzioni, stati di consistenza
RELATORE DOTT. PAOLO LORO DIRETTORE DI EOL

	QUOTA	ABBONATI EOL
SINGOLO O PRIMO CORSISTA DELLO STESSO ENTE/SOCIETÀ/STUDIO	400 + iva	meno 20%
CORSISTA SUCCESSIVO AL PRIMO DELLO STESSO ENTE/SOCIETÀ/STUDIO	250 + iva	

ABBONATI EOL. Gli abbonati alla rivista www.esproprioonline.it all'atto dell'iscrizione e dell'effettuazione dell'evento. Sconto entro il numero di utenze dell'abbonamento.

DOMANDA DI ISCRIZIONE

da inviare entro il 15/4/2024 congiuntamente al buono d'ordine (gestori di servizi), provvedimento di impegno di spesa (pubbliche amministrazioni), ricevuta pagamento (privati, liberi professionisti) a **amministrazione@exeo.it**

dati dell'evento e nominativi delle persone che si intende iscrivere

tema e data evento:	ESPROPRI E PROGETTI TRA TUES E CODICE DEI CONTRATTI 22/04/2025 9:00-13:00		
tipologia e location:	WEBINAR IN DIRETTA LIVE		
organizzatore:	EXEO srl 35129 Padova Piazzetta Modin 12 P.Iva 03790770287		
IBAN Exeo:	IT43T0103062741000061292292		
partecipante 1		email	cellulare
partecipante 2		email	cellulare
partecipante 3		email	cellulare
partecipante 3		email	cellulare

soggetto richiedente l'iscrizione - dati per la fatturazione

soggetto:		CF/PI:	
sede:		CAP:	
email per comunicazioni:			
Codice destinatario:		PEC	
Codice Univoco Ufficio (CUU) (enti):		CIG (enti):	
Provvedimento di autorizzazione (enti):			

condizioni di partecipazione

quota:	singolo o primo corsista	<input type="checkbox"/>	400 + iva	<input type="checkbox"/>	abbonati EOL
	ciascun ulteriore corsista del medesimo ente/studio	n°	<input type="checkbox"/>	250 + iva	sconto 20%
BARRARE SE SOGGETTO A IVA		<input type="checkbox"/>	BARRARE SE SOGGETTO AD IVA IN REGIME DI SPLIT PAYMENT		<input type="checkbox"/>
IVA:	IVA non dovuta dagli enti pubblici ai sensi dell'art. 10, D.P.R. n. 633/72, e art.14, c. 10 L. 537 del 24/12/93				
Sconto Abbonati:	Godono dello sconto gli abbonati alla rivista esproprioonline.it (EOL) in regola con il pagamento alla data dell'iscrizione e dell'effettuazione dell'evento. Lo sconto vale entro il numero di utenze dell'abbonamento. È consentito ai non abbonati di abbonarsi preventivamente iscrivendosi all'evento in qualità di abbonati EOL alle condizioni a questi ultimi riservate.				
Accesso:	L'accesso al webinar è personale e riservato esclusivamente agli iscritti riportati nel presente modulo. Saranno inibite plurime connessioni. È possibile sostituire le persone prima della prima giornata, dandone avviso alla segreteria.				
Copyright:	È vietato registrare l'evento e divulgare eventuali slides, utilizzabili esclusivamente per fini di studio dai partecipanti.				
Riserve:	Il corso sarà integralmente fatturato indipendentemente dall'effettiva partecipazione degli iscritti. L'organizzazione si riserva di modificare le date, i relatori e il programma, mantenendo l'entità del carico formativo.				
Casi e quesiti:	I corsisti hanno facoltà di inviare quesiti tramite la piattaforma del webinar che saranno esaminati compatibilmente con il loro numero, con l'andamento dell'esposizione e con l'interesse generale valutato insindacabilmente dal docente. Possono essere anticipati alla segreteria prima dell'evento. Devono essere sintetici e pertinenti rispetto all'argomento, privi di allegati. Non saranno inviate risposte scritte o private.				
Privacy:	I dati personali raccolti nel presente modulo saranno esclusivamente utilizzati per la partecipazione all'evento per il quale sono obbligatoriamente richiesti. Titolare del trattamento è EXEO s.r.l., con sede in Padova, piazzetta Modin 12, cap 35129. Responsabile ed incaricato del trattamento dei dati è il direttore di EOL. Per informazioni: privacy@exeo.it.				
Segreteria:	amministrazione@exeo.it				
Luogo e data		Timbro dell'ente e firma del responsabile			



LE INDENNITÀ NEGLI ESPR. – 26-27-27/11/24



LA STIMA DEGLI IMMOBILI RURALI – 20/12/23



LE INDENNITÀ NEGLI ESPR. – 14-15/12/23



documento di fattibilità delle alternative progettuali (DOCFAP) / 6/6/23



LE INDENN. NEGLI ESPROPRI – OTT22/GEN 23



42 BIS E DINTORNI, PATOLOGIA – 31/5/22



PROCEDURE: CASI PRATICI – 29/4/22



LE INDENNITÀ NEGLI ESPROPRI – 30/6/21



LA PROCEDURA DI ESPROPRIO – APR/GIU 21



LE INDENNITÀ NEGLI ESPROPRI – OTT/NOV 20



EDILIZIA SCOLASTICA: GLI ESPROPRI IN DEROGA AL TUES art. 7 ter DL 22/2020



IL PIANO PARTICELLARE DI ESPR. – 10/06/20



L'ART. 42BIS E DINTORNI – 18/11/19



L'INDENNITÀ DI ESPROPRIO – 15-16/04/19



ESTIMO APPLICATO ALL'ESPR. 16-17/4/18



INDENNITÀ E PATOLOGIA 20-21/11/17



L'ESPROPRIAZIONE PER P.U. 6-14/12/16



INDENNITÀ E PATOLOGIA NELL'ESPR. 18/05/15



L'INDENNITÀ DI ESPROPRIO – 24/03/14



LEGGE STABILITÀ 2013 - 18/04/13



L'INDENNITÀ DI ESPROPRIO - 01/10/12



INDENNITÀ AREE INEDIFICABILI - 27/09/11



VAM INCOSTITUZIONALE - 15/07/11



ART. 43 INCOSTITUZIONALE - 17/11/10



ART. 5BIS INCOSTITUZIONALE - 21/11/07



EDIFICABILITÀ E VINCOLI - 13/6/07



LE PROCEDURE NEGLI ESPROPRI - 19/4/07



ASSERVIMENTO COATTIVO - 26/6/06



IL VALORE AGRICOLO MEDIO - 1/12/05



IL PIANO PARTICELLARE DI ESPR. - 1/7/04



VINCOLI URBANISTICI - 15/4/04



IL DPR 327/2001 - 27-28/6/03

Una lunga e consolidata tradizione. Il 7 novembre 2002, a Bologna, è iniziata la nostra attività formativa, sviluppata nell'arco di due decenni in una settantina di eventi di rilievo nazionale, molti dei quali di assoluto prestigio come, per esempio, il convegno al Convitto della Calza di Firenze del giugno 2003 sul novello testo unico, il convegno del giugno 2007 al palacongressi di Montegrotto Terme su edificabilità, vincoli ed indennità, i convegni del 2011 sul v.a.m. alla Corte Benedettina di Legnaro, il convegno su indennità e patologia all'Avvocatura Generale dello Stato a Roma del 2015. Nel 2020 abbiamo iniziato una serie di webinar di successo.

Esproprionline.it: 22 anni, 120.000 massime giurisprudenziali, 17.000 notizie quotidiane, 1.100 approfondimenti dottrinali, 1.600 quesiti. I grandi numeri di una grande passione.