

**COLLEGIO GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI DI PADOVA**

Via Fornace Morandi n. 24 – 35133
Padova
C.F. 80017020282 – Partita IVA
04619260286

**RELAZIONE DEL
REVISORE DEI
CONTI**

al bilancio chiuso il
31/12/2020

Ai sensi dell'art. 72 d) del Regolamento
di amministrazione e contabilità

Il Revisore
Dr Piersandro Peraro


Assemblea Ordinaria Annuale degli iscritti

Il Revisore dei Conti del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Padova, ha predisposto il parere di propria competenza al conto consuntivo dell'esercizio finanziario chiuso al 31/12/2020 relativo all'attività svolta dal Consiglio.

Ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di contabilità del Collegio, è stato messo a disposizione dal Consiglio del Collegio il RENDICONTO GENERALE 2020 composto dai seguenti documenti:

- a) Rendiconto finanziario gestionale
- b) Conto economico
- c) Stato patrimoniale
- d) Nota integrativa in forma abbreviata comprensiva della Relazione sulla Gestione
- e) Relazione del Tesoriere.

I criteri contabili adottati nella predisposizione del conto consuntivo in esame sono i medesimi degli esercizi precedenti e, pertanto, le comparazioni tra esercizi risultano possibili con dati omogenei.

Il conto consuntivo in esame considera le variazioni di bilancio agli stanziamenti iniziali che si sono resi necessari nel corso dell'esercizio.

I documenti riassuntivi dell'esercizio 2020, sono di seguito esposti.

RENDICONTO FINANZIARIO

Esposizione Entrate / Uscite raggruppate per competenza

La tabella che segue riassume le Entrate e le Uscite, rispettivamente accertate e impegnate, raffrontate con le previsioni 2020.

Descrizione	Previsione 2020	Consuntivo 2020	Scostamento
Entrate	535.660,00	513.087,85	-22.572,15
Uscite	581.160,00	448.655,58	-132.504,42

Si evidenzia quindi che:

- sono state accertate minori entrate per Euro 22.571,15;
- si sono avute minori uscite per Euro 132.504,42.

Si riporta di seguito l'esposizione delle Entrate e delle Uscite effettive per cassa di competenza:

Entrate	Importo
Accertate	513.087,85
Riscosse	464.280,51
Da riscuotere	48.807,34

Uscite	Importo
Impegnate	448.655,58
Pagate	308.645,69
Da pagare	140.009,89

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA (ART. 31)

	Consistenza di cassa inizio esercizio		151.635,55
Riscossioni	In c/competenza	464.280,51	
	In c/residui	37.774,05	502.054,56
Pagamenti	In c/competenza	308.645,69	
	In c/residui	122.024,46	430.670,15
	<i>Differenza fra riscossioni e pagamenti</i>		<i>71.384,41</i>
	Consistenza di cassa fine esercizio		223.019,96
Residui attivi	Esercizi precedenti	221.444,58	
	Esercizio in corso	48.807,34	270.251,92
Residui passivi	Esercizi precedenti	40.071,63	
	Esercizio in corso	140.009,89	180.081,52
	<i>Differenza residui</i>		<i>90.170,40</i>
	<i>Avanzo di amministrazione finanziaria</i>		<i>161.554,81</i>
	Avanzo di amministrazione al 31/12/2020		313.190,36
	Di cui parte vincolata		200.000,00
	Fondo svalutaz. quote iscriz. pregresse + CNG	200.000,00	
	Parte libera		113.190,36

La situazione amministrativa evidenzia la consistenza di cassa e dei conti correnti all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno, sia in conto competenza che in conto residui, ed il saldo alla chiusura dell'esercizio 2020.

Il Revisore prende atto che i dati soprariportati trovano corrispondenza con quelli esposti dal Tesoriere nella propria relazione.

In particolare si considera prudente ed adeguata la svalutazione dei crediti per quote di iscrizione non rimosse relative ad anni precedenti e indicate nei residui attivi per Euro 200.000,00 mediante apposito vincolo all'utilizzo dell'avanzo di amministrazione.

Al riguardo il Revisore invita il Consiglio a porre in essere ogni azione opportuna per il recupero delle quote in argomento.

I residui attivi e passivi esistenti alla data del 31/12/2020, secondo le seguenti risultanze finali, sono di seguito riassunti:

Residui attivi	Importo
Riaccertati – provenienti dalla gestione residui 2019	221.448,58
Accertati – provenienti dalla gestione di competenza 2020	48.807,34
Totale da rinviare alla gestione 2021	270.255,92

Residui passivi	Importo
Riaccertati – provenienti dalla gestione residui 2019	40.071,63
Accertati – provenienti dalla gestione di competenza 2020	140.009,89
Totale da rinviare alla gestione 2021	180.081,52

Il Revisore prende atto come da informazioni assunte che non sono presenti debiti fuori bilancio.

SUDDIVISIONE QUOTE ISCRITTI ALL'ALBO MOROSI

Lo scrivente constata che, come negli anni precedenti, una rilevante parte dei residui attivi è relativa alle quote annuale dovute dagli iscritti morosi.

Al riguardo conferma che il Consiglio ha prudentemente vincolato una adeguata quota dell'avanzo di amministrazione a copertura della eventuale inesigibilità delle predette somme.

Il Revisore invita il consiglio ad una attenta attività di monitoraggio per la riscossione di tali crediti.

ORGANISMO DI MEDIAZIONE

Si attesta che l'attività svolta nel corso del 2020 da parte dell'Organismo di Mediazione non ha consentito la copertura dei costi di gestione dello stesso.

PROSPETTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

La giacenza di liquidità al 31/12/2020 ammonta ad Euro 223.019,96 (+ Euro 71.384,41 rispetto al 2019), risulta depositata in parte presso la Tesoreria della Banca Monte dei Paschi di Siena ed in parte presso altro conto corrente intrattenuto con la stessa banca per la gestione dell'Organismo di mediazione.

SITUAZIONE ECONOMICO PATRIMONIALE E NOTA INTEGRATIVA (ARTT. 32 E 33)

Con riferimento alla situazione patrimoniale ed economica, si riportano di seguito i principali dati del bilancio raffrontati con quelli dell'esercizio precedente:

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	2020	2019	Differenza
B) IMMOBILIZZAZIONI			
I. <i>Immobilizzazioni Immateriali</i>	6.405	320	6.085
II. <i>Immobilizzazioni materiali</i>	16.617	21.214	-4.597
III. <i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	39.527	37.250	2.277
<i>Totale Immobilizzazioni (B)</i>	62.549	58.784	3.765
C) ATTIVO CIRCOLANTE			0
entro 12 mesi	256.866	259.997	-3.131
oltre 12 mesi	13.386	13.386	0
IV. <i>Disponibilità liquide</i>	223.020	151.636	71.384
<i>Totale attivo circolante (C)</i>	493.272	425.019	68.253
D) RATEI E RISCONTI ATTIVI		0	0
Totale attivo	555.821	483.802	72.018

PASSIVITA'	2020	2019	Differenza
A) PATRIMONIO NETTO			
I. <i>Fondo di dotazione</i>	192.513	192.513	0
VIII. <i>Avanzi (Disav.) portati a nuovo</i>	42.064	17.451	24.612
IX. <i>Avanzo (Disavanzo)</i>	69.059	24.612	44.447
<i>Totale Patrimonio netto (A)</i>	303.636	234.577	69.059
C) FONDI PER RISCHI ED ONERI	15.000	15.000	0
D) TRATT. FINE RAPPORTO LAVORO SUB.	57.103	54.826	2.277
E) DEBITI			0
entro 12 mesi	180.082	179.400	682
<i>Totale Debiti (E)</i>	180.082	179.400	682
F) RATEI E RISCONTI PASSIVI	0	0	0
Totale passivo e netto	555.820	483.802	72.018

CONTO ECONOMICO

	2020	2019	Differenza
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) Proventi e corrispettivi	384.570	402.569	-17.999
5) Altri ricavi e proventi,	46.512	32.911	13.601
Totale valore della produzione (A)	431.082	435.480	-4.398
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			0
6) per materie prime e merci	1.446	3.275	-1.829
7) per servizi	178.444	211.489	-33.045
8) per godimento beni di terzi	50.525	50.942	-416
9) per il personale			0
a) salari e stipendi	28.274	36.757	-8.484
b) oneri sociali	6.152	8.936	-2.784
c) trattamento di fine rapporto	2.277	1.883	394
e) altri costi	0	386	-386
10) Ammortamenti e svalutazioni			0
a) Ammortam.i immateriali	2.147	403	1.744
b) Ammort. materiali	5.959	5.748	211
14) Oneri diversi di gestione	75.825	79.448	-3.622
Totale Costi (B)	351.050	399.267	-48.217
DIFFERENZA (A - B)	80.032	36.213	43.819
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			0
17) Interessi e altri oneri finanziari	6.872	6.278	594
Totale proventi ed oneri finanziari	-6.872	-6.278	-594
Risultato prima delle imposte	73.160	29.935	43.225
20) Imposte dell'esercizio	4.100	5.323	-1.223
21) Avanzo/Disavanzo	69.060	24.612	44.447

In merito al bilancio economico presentato, il Revisore conferma la sostenibilità economica dell'attività del Collegio e la sua adeguata patrimonializzazione. La nota integrativa fornisce idonee informazioni e dettagli delle singole voci di bilancio.

CONCLUSIONI

Sulla base dei documenti esaminati e dei controlli eseguiti nel corso delle proprie verifiche periodiche, il Revisore

ATTESTA

che il Rendiconto generale riscontra una sostanziale coerenza degli assestamenti di bilancio con i dati rendicontati, nonché una generale regolarità ed economicità della gestione, e pertanto,

ESPRIME

parere favorevole alla sua approvazione da parte dell'assemblea generale.

Padova, 24 aprile 2021

Il Revisore dei Conti
Dr. Piersandro Peraro

