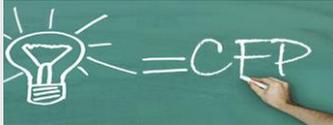


FORMAZIONE

IN EVIDENZA



La formazione per crescere nel lavoro

CREDITI FORMATIVI 2018-2020

- **IL CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRA INFORMA CHE IL CALCOLO DELLE ECCEDENZE DEI CREDITI VERRÀ GESTITO DA SETTEMBRE 2021. RICORDIAMO CHE, COME DA REGOLAMENTO SULLA FORMAZIONE (ART. 5 COMMA 3), L'ECCEDENZA DI CREDITI "SARÀ ATTRIBUITA NEL TRIENNIO SUCCESSIVO, NELLA MISURA DEL 50% FINO AD UN MASSIMO DI 20 CREDITI".**

CONTATTI

INDIRIZZO:
Via Fornace Morandi 24/c
35124 Padova
TELEFONO: 049 8757788
Orario uffici: dal lunedì al venerdì
ore 9.00-13.00
www.geometri.pd.it
info@geometri.pd.it

Newsletter N.14 2 APRILE 2021

CORTE COSTITUZIONALE



SOTTOTETTI A FINI ABITATIVI: SENTENZA N. 54/2021

La Corte Costituzionale ha dichiarato l'illegittimità costituzionale dell'art. 3, comma 2, della legge della Regione Veneto 23 dicembre 2019, n. 51 recante "Nuove disposizioni per il recupero dei sottotetti a fini abitativi", limitatamente alle parole «sono soggetti a segnalazione certificata di inizio di attività (SCIA), ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001, e». La disposizione dell'art. 3, comma 2, della legge reg. Veneto n. 51 del 2019, per come formulata, potrebbe facilmente indurre i destinatari del precetto a ritenere sufficiente la SCIA "ordinaria" per tutti gli interventi in questione, compresi quelli assoggettati a permesso di costruire o a SCIA "alternativa" in base al t.u. edilizia. Tale interpretazione condurrebbe a un esito contrastante con un principio fondamentale della materia «governo del territorio» stabilito dal t.u. edilizia. È pertanto necessario dichiarare l'illegittimità costituzionale dell'inciso, contenuto nel comma 2, «sono soggetti a segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001, e». L'eliminazione di tale inciso comporterà l'applicabilità anche agli interventi disciplinati dalla legge regionale impugnata dell'ordinario regime stabilito dal t.u. edilizia per gli interventi di ristrutturazione.

AGENZIA DELLE ENTRATE



SUPERBONUS 110% SLITTA AL 15 APRILE IL TERMINE PER CESSIONE CREDITO E SCONTO IN FATTURA

Con il [Provvedimento 83933/2021](#) l'AdE ha fatto slittare al 15 aprile il termine per la comunicazione dell'opzione relativa alle spese sostenute nel 2020.

NOTARIATO

ONLINE L'ULTIMO STUDIO DEDICATO AL SUPERBONUS 110%

Lo [Studio n. 27-2021/T](#) mette in luce criticità e dubbi interpretativi esaminando in particolare alcuni aspetti di interesse per i notai in sede di trasferimento degli immobili.

Il Superbonus potrebbe essere modificato ancora dal Governo. L'obiettivo è massimizzare l'avvio dei lavori, perché non rimangano solo sulla carta per le complicazioni burocratiche. Possibili misure in arrivo per: regole di attestazione conformità urbanistica, requisiti degli interventi, termini temporali delle agevolazioni.

CASSA GEOMETRI

ONLINE LA CERTIFICAZIONE UNICA 2021

La Cassa Geometri nella sezione dell'Area Riservata del proprio sito internet ha reso disponibile la Certificazione Unica 2021 (CU) per i redditi di pensione corrisposti nel corso del 2020. ([Comunicazione 1/04/2021](#)).