

PROFESSIONE

CONVENZIONE



RICORDIAMO CHE, DA OTTOBRE 2020, E' ATTIVA UNA CONVENZIONE TRA LA RETE DELLE PROFESSIONI TECNICHE E LA DEI (TIPOGRAFIA GENIO CIVILE) PER ALCUNI PREZZARI

VEDI LE CONVENZIONI

CONTATTI

Via Fornace Morandi 24/c
35124 Padova
049 8757788
www.geometri.pd.it
info@geometri.pd.it

Newsletter N.35 20 SETTEMBRE 2021

AGENZIA DELLE ENTRATE - VENETO



NUOVA PROCEDURA DI PRENOTAZIONE

APPUNTAMENTI (CUP INTEGRATO) PER SERVIZI IPOTECARI E CATASTALI

Dal 4 ottobre nelle Direzioni provinciali del Veneto sarà attivata una nuova procedura online di prenotazione unica degli appuntamenti, per accedere con un'unica interfaccia ai servizi catastali e fiscali. [Circolare AdE 17 settembre 2021](#)

AGENZIA DELLE ENTRATE - RISPOSTA



GLI IMMOBILI IN CORSO DI DEFINIZIONE POSSONO OTTENERE IL SUPERBONUS

Nella risposta ad una interrogazione l'Agenzia ha ribadito anche le regole da seguire negli edifici plurifamiliari. Esaminato il caso di un edificio composto da 3 unità immobiliari classificate nelle categorie catastali F/4 (Unità in corso di definizione), C/2 (Magazzini e locali di deposito) e A/3 (Abitazioni di tipo economico). [Risposta 599/2021](#)

CONSIGLIO DI STATO

DIFFERENZE TRA VINCOLI PAESAGGISTICI E VINCOLI IDROGEOLOGICI

Da due pronunce, tra luglio e settembre, del Consiglio di Stato si mette in luce la differenza tra i due vincoli. Il quesito verteva sulla possibilità per un edificio abusivo, realizzato in un'area sottoposta a vincolo, di ottenere il condono edilizio. La risposta non è univoca, ma dipende dal tipo di vincolo cui è soggetta l'area su cui sorge l'opera. In alcuni casi il condono è concesso solo se il vincolo sia stato apposto dopo la realizzazione dell'opera. In altri casi, il vincolo ha una sorta di efficacia retroattiva e impedisce il condono anche se apposto dopo la realizzazione dell'abuso.

[Sentenza 5262/luglio 2021](#) [Sentenza /settembre 2021](#)

CASSA GEOMETRI



ADEMPIMENTI DICHIARATIVI E CONTRIBUTIVI 2021

Dal 29 luglio attivo sul portale della Cassa il servizio online per la compilazione del modello reddituale 2021. Termine per la presentazione e per accedere alle rateizzazioni: 30 settembre 2021. [Informazioni](#).