

**COLLEGIO GEOMETRI
E GEOMETRI LAUREATI DI PADOVA**

Via Fornace Morandi n.24
35133 Padova
C.F. 80017020282
Partita IVA 04619260286

**RELAZIONE DEL
REVISORE DEI
CONTI**

al bilancio chiuso il
31/12/2021

ai sensi dell'art.72 d) del Regolamento
di amministrazione e contabilità

Il Revisore
Dr Piersandro Peraro


Assemblea Ordinaria Annuale degli iscritti

Il Revisore dei Conti del Collegio dei Geometri e Geometri Laureati di Padova, ha predisposto il parere di propria competenza al conto consuntivo dell'esercizio finanziario chiuso al 31/12/2021 relativo all'attività svolta dal Consiglio.

Ai sensi dell'art. 29 del Regolamento di contabilità del Collegio, è stato messo a disposizione dal Consiglio del Collegio il RENDICONTO GENERALE 2021 composto dai seguenti documenti:

- a) Rendiconto finanziario gestionale
- b) Conto economico
- c) Stato patrimoniale
- d) Relazione del Tesoriere.

I criteri contabili adottati nella predisposizione del conto consuntivo in esame sono i medesimi degli esercizi precedenti e, pertanto, le comparazioni tra esercizi risultano possibili con dati omogenei.

Il conto consuntivo in esame considera le variazioni di bilancio agli stanziamenti iniziali che si sono resi necessari nel corso dell'esercizio.

I dati riassuntivi dell'esercizio 2021, sono di seguito esposti.

RENDICONTO FINANZIARIO

Esposizione Entrate/Uscite raggruppate per competenza

La tabella che segue riassume le Entrate e le Uscite, rispettivamente accertate e impegnate, raffrontate con le previsioni 2021.

Descrizione	Previsione 2021	Consuntivo 2021	Scostamento
Entrate	537.371,00	545.702,43	8.331,43
Uscite	537.371,00	462.296,11	-75.074,89

Si evidenzia quindi che:

- sono state accertate maggiori entrate per Euro 8.331,43;
- si sono avute minori uscite per Euro 75.074,89.

Si riporta di seguito l'esposizione delle Entrate e delle Uscite effettive per cassa di competenza:

Entrate	Importo
Accertate	545.702,43
Riscosse	539.997,36
Da riscuotere	5.705,07

Uscite	Importo
Impegnate	462.296,11
Pagate	517.195,13
Da pagare	-54.899,02

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA (ART. 31)

	Consistenza di cassa inizio esercizio		223.019,96
Riscossioni	In c/competenza	493.809,78	
	In c/residui	46.187,58	539.997,36
Pagamenti	In c/competenza	395.546,91	
	In c/residui	121.648,22	517.195,13
	<i>Differenza fra riscossioni e pagamenti</i>		<i>22.802,23</i>
	Consistenza di cassa fine esercizio		245.822,19
Residui attivi	Esercizi precedenti	210.444,41	
	Esercizio in corso	51.892,65	262.337,06
Residui passivi	Esercizi precedenti	26.118,84	
	Esercizio in corso	66.749,20	92.868,04
	<i>Differenza residui</i>		<i>169.469,02</i>
	<i>Avanzo di amministrazione finanziaria</i>		<i>192.271,25</i>
	Avanzo di amministrazione al 31/12/2021		415.291,21
	Di cui parte vincolata		190.000,00
	Fondo svalutaz. quote iscriz. pregresse + CNG	190.000,00	
	Parte libera		225.291,21

La situazione amministrativa evidenzia la consistenza di cassa e dei conti correnti all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno, sia in conto competenza che in conto residui, ed il saldo alla chiusura dell'esercizio 2021.

Il Revisore prende atto che i dati soprariportati trovano corrispondenza con quelli esposti dal Tesoriere nella propria relazione.

In particolare si considera prudente ed adeguata la svalutazione dei crediti per quote di iscrizione non riscosse relative ad anni precedenti e indicate nei residui attivi per Euro 190.000,00 mediante apposito vincolo all'utilizzo dell'avanzo di amministrazione.

Al riguardo il Revisore invita il Consiglio a porre in essere ogni azione opportuna per il recupero delle quote in argomento.

I residui attivi e passivi esistenti alla data del 31/12/2021, secondo le seguenti risultanze finali, sono di seguito riassunti:

Residui attivi	Importo
Riaccertati – provenienti dalla gestione residui 2020	210.444,41
Accertati – provenienti dalla gestione di competenza 2021	51.892,65
Totale da rinviare alla gestione 2022	262.337,06

Residui passivi	Importo
Riaccertati – provenienti dalla gestione residui 2020	26.118,84
Accertati – provenienti dalla gestione di competenza 2021	66.749,20
Totale da rinviare alla gestione 2022	92.868,04

Il Revisore prende atto come da informazioni assunte che non sono presenti debiti fuori bilancio.

SUDDIVISIONE QUOTE ISCRITTI ALL'ALBO MOROSI

Lo scrivente constata che, come negli anni precedenti, una rilevante parte dei residui attivi è relativa alle quote annuale dovute dagli iscritti morosi.

Al riguardo conferma che il Consiglio ha prudentemente vincolato una adeguata quota dell'avanzo di amministrazione a copertura della eventuale inesigibilità delle predette somme.

Il Revisore invita il Consiglio ad una attenta attività di monitoraggio per la riscossione di tali crediti.

PROSPETTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA

La giacenza di liquidità al 31/12/2021 ammonta ad Euro 245.822,19 (+ Euro 22.802,23 rispetto al 2020), risulta depositata in parte presso la Tesoreria della Banca Popolare di Sondrio ed in parte presso altro conto corrente intrattenuto con Monte dei Paschi di Siena per la gestione dell'Organismo di mediazione.

SITUAZIONE ECONOMICO PATRIMONIALE E NOTA INTEGRATIVA (ARTT. 32 E 33)

Con riferimento alla situazione patrimoniale ed economica, si riportano di seguito i principali dati del bilancio raffrontati con quelli dell'esercizio precedente:

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITA'	2021	2020	Differenza
B) IMMOBILIZZAZIONI			
I. <i>Immobilizzazioni Immateriali</i>	8.602	6.405	2.197
II. <i>Immobilizzazioni materiali</i>	10.748	16.617	-5.869
III. <i>Immobilizzazioni finanziarie</i>	41.804	39.527	2.277
Totale Immobilizzazioni (B)	61.153	62.549	-1.396
C) ATTIVO CIRCOLANTE			0
entro 12 mesi	249.649	256.866	-7.217
oltre 12 mesi	13.386	13.386	0
IV. <i>Disponibilità liquide</i>	245.822	223.020	22.802
Totale attivo circolante (C)	508.857	493.272	15.585
D) RATEI E RISCONTI			0
Totale attivo	570.010	555.821	14.190

PASSIVITA'	2021	2020	Differenza
A) PATRIMONIO NETTO			
I. <i>Fondo di dotazione</i>	192.513	192.513	0
VIII. <i>Avanzi (Dis.) portati a nuovo</i>	111.123	42.064	69.060
IX. <i>Avanzo (Disavanzo)</i>	98.428	69.059	29.369
Totale Patrimonio netto (A)	402.065	303.636	98.429
C) FONDI PER RISCHI ED ONERI	15.000	15.000	0
D) TRATT. FINE RAPPORTO LAVORO SUB.	59.380	57.103	2.277
E) DEBITI			0
entro 12 mesi	93.566	180.082	-86.515
Totale Debiti (E)	93.566	180.082	-86.515
F) RATEI E RISCONTI	0	0	0
Totale passivo e netto	570.010	555.820	14.190

CONTO ECONOMICO

	2021	2020	Differenza
A) VALORE DELLA PRODUZIONE			
1) <i>Proventi e corrispettivi</i>	390.820	384.570	6.250
5) <i>Altri ricavi e proventi,</i>	86.020	46.512	39.509
Totale valore della produzione (A)	476.840	431.082	45.759
B) COSTI DELLA PRODUZIONE			0
6) <i>per materie prime e merci</i>	2.829	1.446	1.383
7) <i>per servizi</i>	180.305	178.444	1.862
8) <i>per godimento beni di terzi</i>	50.608	50.525	82
9) <i>per il personale</i>	40.444	36.703	3.741
10) <i>Ammortamenti e svalutazioni</i>	11.334	8.107	3.228
14) <i>Oneri diversi di gestione</i>	83.957	75.825	8.132
Totale Costi (B)	369.477	351.050	18.427
DIFFERENZA (A - B)	107.363	80.032	27.331
C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI			0
17) <i>Interessi e altri oneri finanziari</i>	3.613	6.872	-3.259
Totale proventi ed oneri finanziari	-3.613	-6.872	3.259
Risultato prima delle imposte	103.750	73.160	30.591
20) <i>Imposte dell'esercizio</i>	5.322	4.100	1.222
21) Avanzo/Disavanzo	98.428	69.060	29.368

In merito al bilancio economico presentato, il Revisore conferma la sostenibilità economica dell'attività del Collegio e la sua adeguata patrimonializzazione.

CONCLUSIONI

Sulla base dei documenti esaminati e dei controlli eseguiti nel corso delle proprie verifiche periodiche, il Revisore

ATTESTA

che il Rendiconto generale riscontra una sostanziale coerenza degli assestamenti di bilancio con i dati rendicontati, nonché una generale regolarità ed economicità della gestione, e pertanto,

ESPRIME

parere favorevole alla sua approvazione da parte dell'assemblea generale.

Padova, 19 aprile 2022

Il Revisore dei Conti
Dr Piersandro Peraro
